



**Пояснительная записка к инвестиционному проекту  
«Строительство КТП 6/0,4кВ, 3 КЛ-1кВ, КЛ-6кВ для осуществления  
технологического присоединения нежилых помещений в границах  
з/у по адресу ул.Молокова, д.20 и строение 20а, г.Пенза»**

В целях осуществления технологического присоединения проектом корректировки инвестиционной программы АО «Пензенская горэлектросеть» на 2026 год предусмотрено включение нового инвестиционного проекта «Строительство КТП 6/0,4кВ, 3 КЛ-1кВ, КЛ-6кВ для осуществления технологического присоединения нежилых помещений в границах з/у по адресу ул. Молокова, д.20 и строение 20а, г.Пенза», объём капитальных вложений по проекту составляет 4 848,97 тыс. руб. без учета НДС. В стоимость реализации инвестиционного проекта также включены работы по проектированию.

Основанием для реализации инвестиционного проекта являются заключенные договоры технологического присоединения со следующими заявителями:

1. ИП Ерасов П.А. (договор от 04.04.2025 г.) – объект по адресу: г. Пенза, ул. Молокова, д. 20, кадастровый номер земельного участка 58:29:3005002:317, заявленная мощность – 90 кВт (Приложение №1);
2. ИП Гринин Д.Г. (договор от 30.04.2025 г.) – объект по адресу: г. Пенза, ул. Молокова, строение 20а, кадастровый номер 58:29:3005002:316, заявленная мощность – 150 кВт (Приложение №2);
3. ИП Сидорова Е.В. (договор от 27.11.2025 г.) – объект по адресу: г. Пенза, ул. Молокова, д. 20, кадастровый номер 58:29:3005002:318, заявленная мощность – 150 кВт (Приложение №3).

Указанные заявители относятся к льготной категории потребителей с максимальной мощностью до 150 кВт включительно.

Реализация инвестиционного проекта необходима для выполнения обязательств сетевой организации по технологическому присоединению в установленные законодательством сроки. Данные заявители относятся к льготной категории потребителей до 150 кВт включительно.

В рамках реализации инвестиционного проекта предусмотрены следующие мероприятия:

1. Строительство КЛ-1 кВ от РУ-0,4 кВ КТП 6/0,4 кВ до точки подключения ВРУ с ЛЭП в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:3005002:318, г. Пенза, ул. Молокова, 20, протяженностью 93 м.
2. Строительство КЛ-1 кВ от РУ-0,4 кВ КТП 6/0,4 кВ до точки подключения ВРУ с ЛЭП нежилого здания с кадастровым номером 58:29:3005002:467 в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:3005002:316, г. Пенза, ул. Молокова, строение 20А, протяженностью 121 м.
3. Строительство КЛ-6кВ от ВЛ-6кВ до проектируемой КТП протяженностью 11 м, КТП 6/0,4 кВ, мощностью 630 кВА, КЛ-1 кВ до точки подключения ВРУ с ЛЭП нежилого помещения в лит.3 с кадастровым номером 58:29:3005005:553 в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:3005002:317, г. Пенза, ул. Молокова, 20, протяженностью 65 м.

Стоимость инвестиционного проекта подтверждается сводным и локальными сметными расчетами.

Приложения:

1. Приложение №1 Договор технологического присоединения с ИП Ерасовым П.А., платежное поручение.
2. Приложение №2 Договор технологического присоединения с ИП Грининым Д.Г., платежное поручение.
3. Приложение №3 Договор технологического присоединения с ИП Сидоровой Е.В., платежное поручение.

Заместитель генерального директора по  
экономике и финансам



М.Д. Вахитова